



CRECI-PJ: 2.285

FORMULÁRIO DE FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA

CADASTRO SUJEITO A APROVAÇÃO.

AUTORIZADO POR:

LOCATÁRIO

☐

Endereço do imóvel:			
Prazo de Locação:		Valor do Aluguel:	
Data de Entrega do Cadastro: ____/____/____.			
Nome:			
CPF:		RG:	Órgão Exp:
Data de Nascimento: / /		Estado Civil:	
Filiação:			
Nacionalidade:		Naturalidade:	
Endereço Residencial Atual:(Rua/Av):			
Nº:	Bairro:	CEP:	
Cidade:		UF:	
Telefone Fixo:		Telefone Celular:	
Telefone Comercial:		Email:	
Profissão:		Renda:	
Empresa onde trabalha:			
Endereço Comercial:			
Cidade:	Bairro:	CEP:	UF:
Data de Admissão: / /		Renda:	
Outros Rendimentos: (Especificar):			

É sócio de alguma firma?

Sim

☐

Não

☐

Nome da Empresa:			
Endereço:		Fone:	
	Bairro:	CEP:	UF:

DADOS DO CÔNJUGE:

Regime de Casamento:			
Nome do Cônjuge:			
CPF:	RG:	Órgão Exp:	
Telefone Comercial:	Email:		
Profissão:	Renda:		
Empresa onde trabalha:			
Endereço Comercial:			
Cidade:	Bairro:	CEP:	UF:
Data de Admissão: / /		Renda:	
Outros Rendimentos: (Especificar):			

IMÓVEIS:

Tipo de Imóvel:			
Endereço:			
Escritura Lavrada na Cidade de:			
Livro:	Fls:	Nº:	Data:
Registro de imóveis no(a):	Circ.(cart)	Livro:	Fls:
Nº:	Data:	Livre de Ônus:Hipoteca: Sim () Não ()	

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS:

Banco:	Agência:
Banco:	Agência:
Banco:	Agência:

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

Comércio:	Telefone:
Comércio:	Telefone:
Comércio:	Telefone:

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- 1) Carteira de Identidade (Xerox)
- 2) CPF (Xerox)
- 3) Comprovante de Residência Atual
- 4) Certidão de Casamento (Se for casado)
- 5) Comprovante de renda (4 x o valor do aluguel)
- 6) Escritura do Imóvel (Xerox)
- 7) Certidão Negativa de Ônus atualizada do imóvel (Certidão emitido no Cartorio de registro de imóveis)

Obs: 1) Se o estado civil do locatário/fiador for casado, deverá apresentar a documentação pessoal dos respectivos cônjuges.

2) Locatários e fiadores não poderão ter restrição junto ao SPC/SERASA.

3) Caso o locatário não apresente a documentação exigida no prazo máximo de 03(Três) dias imóvel será disponibilizado novamente.

Declaro que as informações por mim prestadas são verídicas e autorizo que sejam consultadas as referências indicadas e outras que venham a ser apuradas, bem como os órgãos e bancos de dados cadastrais.

ASSINATURA LOCATÁRIO

Rua Tiradentes, Nº137 -
Centro
Montes Claros - MG
Telefone (38) 3221-1084